

Du léger pour se loger

«Confrontées à la crise du logement, des communes proposent des quartiers de mini-maisons . Cet habitat léger permet de se loger à moindre coût, invitant à une existence plus frugale. »

A Grand-Champ, dans le Morbihan, à 15 kilomètres de Vannes, sept micromaisons sur roues donnent vie à un nouveau quartier, sans goudron ni clôture. Vingt-deux autres de ces « tiny-houses » les rejoindront bientôt. Pour moitié, ce sont des mini-HLM achetés et acheminés par le bailleur social Morbihan Habitat. De très sobres demeures, sur terrain communal, autour d'un bâtiment de bois central que s'apprête à ériger la mairie. La salle à manger, la chambre d'amis, la buanderie et le local à vélos communs y compenseront la surface limitée des logis. Une fois investis une cinquantaine de milliers d'euros dans leur « tiny house », d'occasion le plus souvent, les habitants ne verseront que 150€ de loyer mensuel à la commune. Les familles logées par Morbihan habitat, elles, s'acquitteront de 240€ par mois.

La hausse des loyers et du prix des maisons, ainsi que la peur de voir leurs écoles se vider obligent les maires à innover. Certains y voient une nouvelle étape et une solution de transition dans le parcours résidentiel. Cent quatre-vingt huit communes ont déjà sollicité l'association Hameaux légers qui, de Bretagne, diffuse son modèle sur tout le territoire, modèle qui apporte de la vie là où elle manque, des logements là où elle déborde, le tout sans artificialisation des sols...

Très vite, dans ces écoquartiers, les résident.es envisagent un potager partagé, se prêtent les outils, surveillent enfants et chats de chacun. Loin de la vie en lotissement, toutes sortes de rituels soudent les voisins : repas , réunions, sorties, ateliers... Parmi eux, beaucoup de trentenaires exerçant dans le social, le médical, l'éducation, l'environnement et la culture. Mais aussi, de jeunes retraité.es qui s'allègent en bazardant le quotidien pavillonnaire et nombre de divorcé.es qui ne roulent pas sur l'or.

Ainsi, ceux et celles qui passaient pour des hurluberlus sont de plus en plus vus comme des précurseurs !



Source : Pascale Krémer. « Ce n'est pas grand, mais je m'y sens bien ». Le Monde. 15/09/2024.

Le hameau léger

Un écohameau à petit budget pour contribuer au dynamisme local

Lien : <https://hameaux-legers.org/>

